

ESPACIO

Azcárraga

Bienvenido
a la vida que deseas



Valencia



* Información y entrega del Documento Informativo Abreviado de la Vivienda (D.I.A.) según Anexo II del Decreto 218/2005, de 11 de octubre en oficina de ventas sita en Avda. de Cataluña, nº 16, Local 1, Centro Comercial Baobab, 03540 Alicante.

VIVIENDAS EN PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA B: VIVIENDAS DE CONSUMO ENERGÉTICO REDUCIDO.

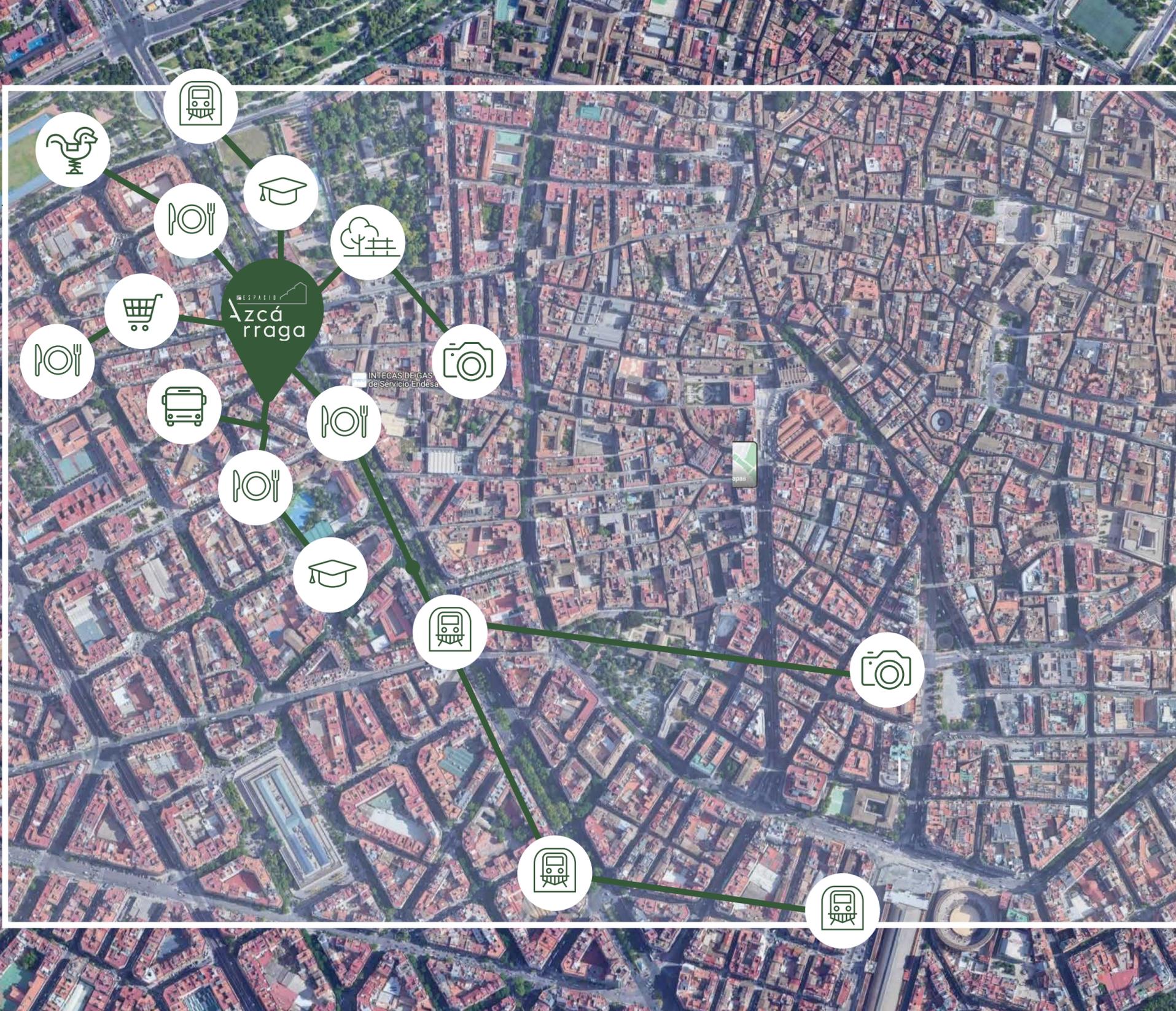
LAS CANTIDADES ANTICIPADAS POR EL CLIENTE SE GARANTIZAN CONFORME A LA LEY VIGENTE.

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



Espacio Azcárraga es una promoción de 21 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios con trastero y terraza situada en el céntrico barrio de La Petxina, en el Ensanche de Valencia, junto al parque del cauce del río Turia y todo tipo de servicios.

El edificio cuenta con 5 alturas incluyendo áticos y dúplex, además de plazas de garaje.



Todo cerca de ti

Centros de salud, centros escolares, zonas de ocio, parques, restaurantes, zonas de juego infantil, supermercados y todo tipo de servicio cerca de casa.

Espacio Azcárraga está a 10 minutos a pie del centro histórico y del Parque del Río y a solo 4 minutos del Jardín Botánico. Y si quieres desplazarte sin coger el coche, hay una parada de metro a 400 m y la estación de Joaquín Sorolla está a 15 minutos.

La Petxina, Valencia a tus pies

Tu futura vivienda te espera en La Petxina, un barrio familiar y tranquilo situado en el distrito de Extramurs, en el cuál también se encuentran los barrios Botànic, La Roaqueta y Arrancapins.

Debido a su excelente localización tendrás a tu disposición todo tipo de servicios, acceso al río, una buena salida a la autovía y estaciones de metro y autobús en el barrio.



Estrena las mejores instalaciones

Espacio Azcárraga cuenta con todo lo necesario para hacer tu vida más cómoda y saludable: trasteros, parking de bicicletas, garaje, recarga de vehículos eléctricos, gimnasio... En definitiva, unas zonas comunes pensadas para llevar la vida que deseas.



Gimnasio



Recarga
vehículos
electronicos



Garaje



Parking
bicicletas



Trastero

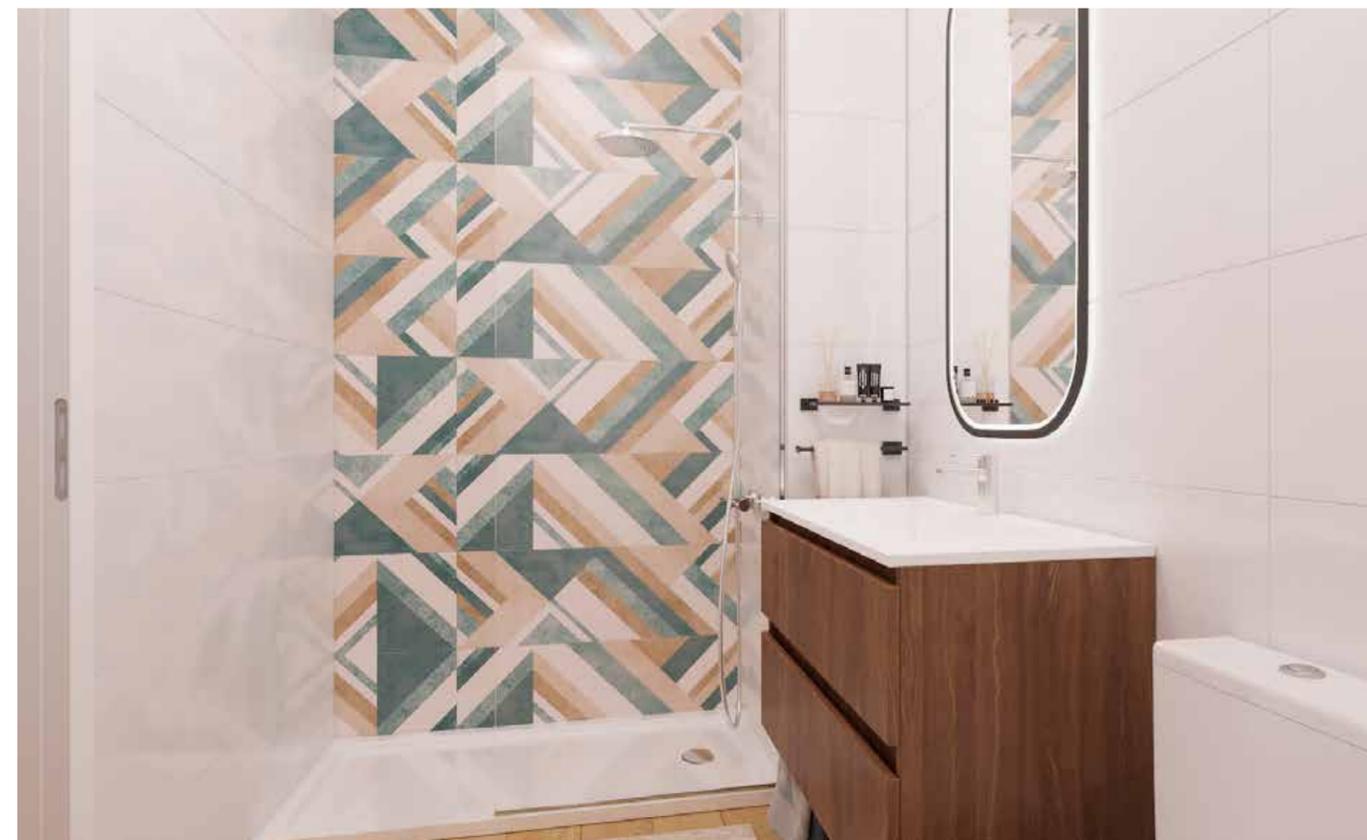




La Calidad que te mereces

Las viviendas de **Espacio Azcárraga** incluyen la cocina amueblada e integrada en el salón con electrodomésticos de primeras marcas y lavadora y secadora preinstaladas.

El cuidado diseño y la calidad de los acabados de tu próxima vivienda satisfarán todas tus expectativas.

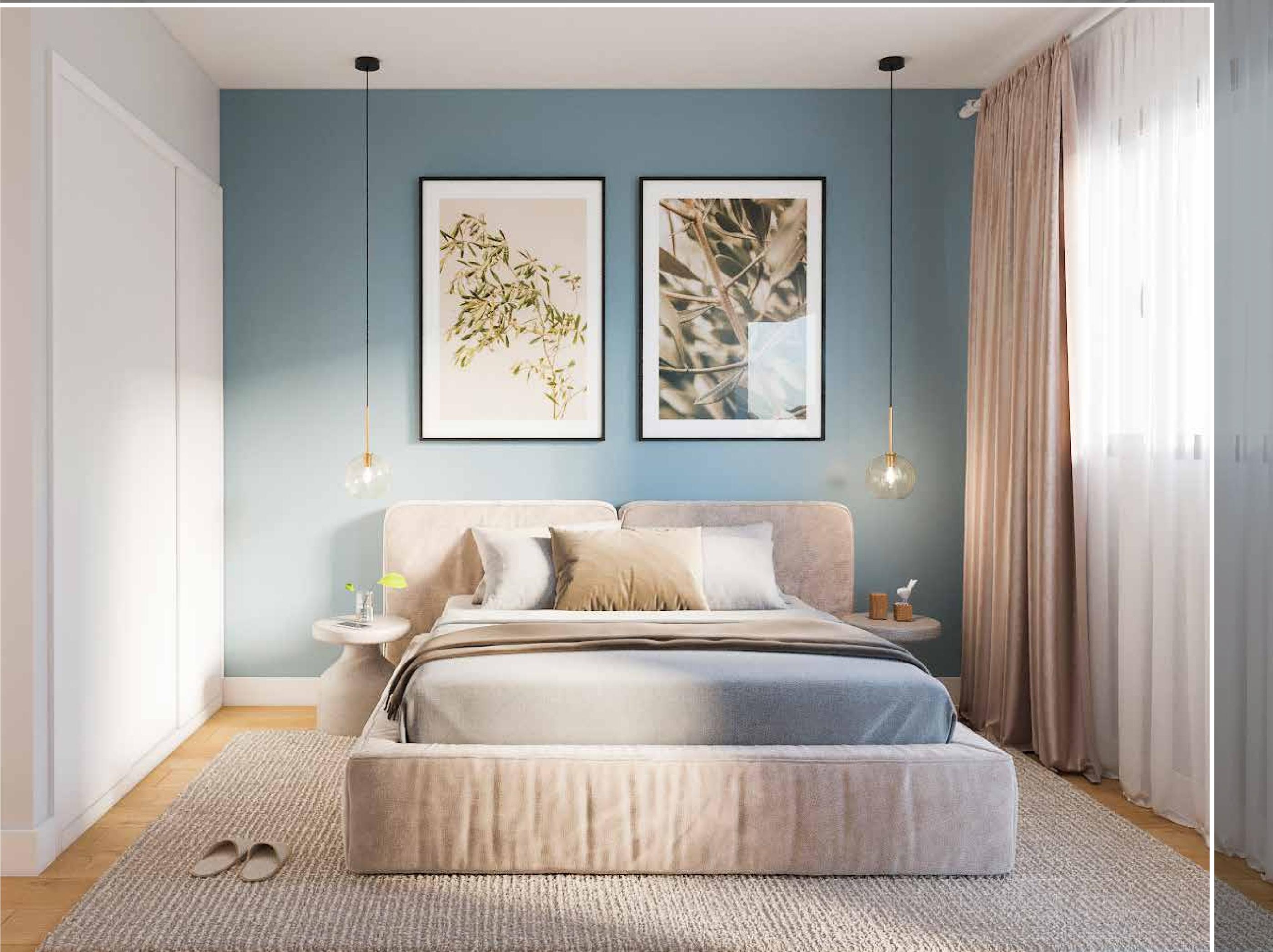




Cuida todo lo que te importa

Es posible disfrutar de las mejores calidades y preservar el medioambiente. Tu nueva vivienda en Espacio Azcárraga te ayuda a vivir de una forma más respetuosa con el planeta gracias a su sistema de ahorro de agua, su climatización a través de aerotermia y su diseño pensado para potenciar la ventilación natural, entre muchos otros detalles.





Porque pensamos en tu seguridad y en la de los tuyos

La eficiencia energética y la sostenibilidad deben de ser las grandes protagonistas, junto con la tecnología, para ayudarnos a traer mayor confort, control y seguridad en el día a día de nuestros hogares. En Inmobiliaria Espacio sabemos que tu tranquilidad es lo más importante por eso trabajamos cada día para que te sientas seguro y cómodo en tu nuevo hogar. Todas nuestras viviendas incorporan sistemas de protección para que tú y los tuyos solo tengáis que ocuparos de disfrutar de vuestra nueva vida.



FILTRADO DE AIRE INTERIOR



CONTACTLESS EN ZONAS COMUNES



DESINFECCIÓN DE ASCENSORES





Foto: José Ángel Izquierdo

Desde nuestros inicios, en 1972, nos hemos posicionado como una empresa líder en el sector inmobiliario y de la construcción en España, proyectando y desarrollando promociones residenciales y proyectos singulares, además de tramitar planes urbanísticos.

Espacio lo conformamos un amplio equipo de profesionales de gran experiencia, distribuidos en diferentes puntos geográficos, y nuestro enfoque se centra en el desarrollo y la administración integral de proyectos residenciales, comerciales o singulares.

